

# PASA® Ferrecril 5 años

Impermeabilizante elastomérico en emulsión acuosa

## Descripción

Está elaborado con resinas estiren-acrílicas, pigmentos inorgánicos, cargas minerales y aditivos de alta calidad que forman una película impermeable, de alta reflectancia y resistencia a la intemperie.

## Ventajas

- 100 % impermeable.
- Buena adherencia.
- Ecológico base agua.
- Sin solventes ni contaminantes tóxicos.

## Usos Recomendados

Como sistema impermeable en superficies nuevas de casas habitación de interés social con techos de concreto y/o asbesto-cemento.

## Preparación de la Superficie

### Limpieza de la superficie

Eliminar polvo, grasa o partículas sueltas o mal adheridas, así como aristas y protuberancias puntiagudas.

### Imprimación y Calafateo

Use **Aislaflex® Cement** para resanar grietas, fisuras y puntos críticos de la impermeabilización (bases de domos, chaflanes y bajadas). Coloque sobre éstos, tiras de **PASA® Malla Plus** de 10 cm de ancho como mínimo a todo lo largo. Aplique, sin diluir, con rodillo o cepillo sobre la superficie a impermeabilizar **Aislaflex® Sello**, a razón de 4 a 6 m<sup>2</sup> por litro.



## Aplicación

### Primer Capa

Aplicar, sin diluir, **PASA® Ferrecril 5 años**, a razón de 0.5 a 0.75 L/m<sup>2</sup>.

Usar rodillo, cepillo o jalador siguiendo una sola dirección.

Dejar secar de 12 a 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

### Colocación del refuerzo

Aplicar la primer capa impermeabilizante por la parte más baja de la superficie en un área que será cubierta con **PASA® Malla Plus**, colocándolo sobre ésta, aun fresca, **PASA® Ferrecril 5 años**, alineando la malla a uno de los vértices de la techumbre, evitando que queden arrugas o abultamientos.

Continuar aplicando perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí, traslapados 10 cm y a favor de la pendiente.

### Segunda Capa

Aplicar una segunda capa siguiendo una dirección transversal, a razón de 0.5 a 0.75 L/m<sup>2</sup>. Dejar secar por 24 horas aproximadamente.

Fecha de actualización: Mayo 2022  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecocac No. 1 Col. Barrio de Tecocac, Cuautitlán, Estado de México.

pasaimper.com

Línea PASA®: 800 7272 444

info@pasaimper.com



# PASA® Ferrecril 5 años

Impermeabilizante elastomérico en emulsión acuosa

## Rendimiento

Superficie	Rendimiento
Concreto, madera y lámina	1 – 1.5 L / m <sup>2</sup>

Los datos incluidos dependen de la porosidad del material

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

## Presentación

- Cubeta de 18L
- Bote de 4L

## Colores

- Rojo
- Blanco

## Especificaciones técnicas

Parámetro	Especificación	Método
Apariencia	Líquido viscoso	----
Color	Blanco y Rojo	----
Olor	Característico	----
Densidad	1.26 a 1.31 g/ml	ASTM-D-70
Viscosidad	40,000 – 45,000 cP	ASTM-D-2196
% Solidos en peso	50 - 52 %	ASTM-D-2697
pH	8.0 a 9.0	ASTM-E-70
VOC	50 g/l máximo	ASTM D 3960

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

## LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.



Fecha de actualización: Mayo 2022

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecocac No. 1 Col. Barrio de Tecocac, Cuautitlán, Estado de México.

[pasaimper.com](http://pasaimper.com)

Línea PASA®: 800 7272 444

[info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com)



# PASA® Ferrecril 5 años

Impermeabilizante elastomérico en emulsión acuosa

## Precauciones

- No diluir ya que el material pierde sus propiedades funcionales.
- No aplicar bajo amenaza de lluvia ni sobre superficies húmedas o encharcadas.
- No aplicar durante un calor excesivo ni en superficies calientes arriba de 50° C porque causa serias imperfecciones (burbujas).
- No aplicar a temperaturas menores a los 5° C.
- Aplicar al rendimiento especificado.
- **Mezcle el material antes de aplicar.**

## Medidas de Seguridad

- En caso de ingestión consulte a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños.

## Embalaje

Almacenaje	Deberá almacenarse el envase cerrado en un lugar fresco y seco.
Caducidad	12 meses a partir de la fecha de fabricación
Estiba Máxima	3 cubetas

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: [www.pasaimper.com](http://www.pasaimper.com) o el área técnica de PASA  
Fecha de actualización: Mayo 2022

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecocac No. 1 Col. Barrio de Tecocac, Cuautitlán, Estado de México.

[pasaimper.com](http://pasaimper.com)

Línea PASA®: 800 7272 444

[info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com)

